

**Uchwała Nr .../.../2026
Rady Gminy Leszno
z dnia ... 2026 r.**

w sprawie zmiany uchwały Nr LXXVIII/525/2023 Rady Gminy Leszno z dnia 29 listopada 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zaborów i Feliksów

Na podstawie art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. *o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym* (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), w związku z art. 7 ust. 1 pkt 1 i art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (tj. Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 ze zm.) uchwala się, co następuje:

§1.

W uchwale Nr LXXVIII/525/2023 Rady Gminy Leszno z dnia 29 listopada 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zaborów i Feliksów, wprowadza się następujące zmiany:

1) §2 otrzymuje brzmienie:

„§2. Granice obszaru do objęcia miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego oznaczono na załączniku graficznym stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały odpowiednim symbolem oraz literami A-B-C-D-E-F-G-H-I-J-K-L-A.”

2) po § 2 dodaje się § 2a w brzmieniu:

„§2a.

1. Dopuszcza się sporządzanie i uchwalenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru wskazanego w §2 w dwóch częściach zwanych Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Zaborów i Feliksów – część I oraz Miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego części wsi Zaborów i Feliksów – część II.
2. Wyznacza się granice Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zaborów i Feliksów – część I na załączniku graficznym stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały odpowiednim symbolem oraz literami L-M-N-O-P-Q-R-S-T-F-G-H-I-J-K-L.
3. Wyznacza się granice Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zaborów i Feliksów – część II na załączniku graficznym stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały odpowiednim symbolem oraz literami A-B-C-D-E-F-T-S-R-Q-P-O-N-M-L-A.

§2.

Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały zastępuje załącznik nr 1 do uchwały Nr LXXVIII/525/2023 Rady Gminy Leszno z dnia 29 listopada 2023 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części wsi Zaborów i Feliksów.

§3.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Leszno.

§4.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Celem niniejszej uchwały jest umożliwienie sporządzenia planu w dwóch częściach i polega na podzieleniu obszaru planu na części, które zamierza się uchwalać jako odrębne miejscowe plany zagospodarowania przestrzennego.

Podział obszaru planu pozwoli na przyspieszenie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części I.

Podział obszaru miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na części nie spowoduje konieczności ponowienia w niezbędnym zakresie czynności wynikających z art. 17 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tj. Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 z późn. zm.).

WÓJT

/-/ Grzegorz Banaszkiewicz

