

**UCHWAŁA NR .../.../2025
RADY GMINY LESZNO
z dnia 2025 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przejęcie przez Gminę Leszno prawa
własności części nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Leszno w gminie Leszno
z przeznaczeniem pod budowę oczyszczalni ścieków.**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9 lit „a” Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. *o samorządzie gminnym* (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 ze zm.), art. 24 ust.5 pkt 1 lit. „c” Ustawy z dnia 19 października 1991 r. *o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa* (Dz. U. z 2024 r., poz. 589 ze zm.) Rada Gminy Leszno uchwala, co następuje:

§ 1.

1. Wyraża zgodę na nieodpłatne przejęcie od Krajowego Ośrodka Wsparcia Rolnictwa na własność Gminy Leszno części nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ew. nr 424/73 o pow. 0,4089 ha położoną w obrębie Leszno, w gminie Leszno, po wydzieleniu z nieruchomości oznaczonej jako działka ew. nr 424/34 z przeznaczeniem pod budowę oczyszczalni ścieków.
2. Działkę stanowiącą przedmiot nabycia oznaczono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Leszno.

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Właścicielem części (proj.dz. 424/73 pow. 0,4089) nieruchomości gruntowej stanowiącej działkę ew. nr: 424/73 położonej w obrębie Leszno, w gminie Leszno jest Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa.

Przejęcie przedmiotowej części działki nr ew. 424/34 obręb Leszno pozwoli na realizację celu publicznego w zakresie budowy oczyszczalni ścieków.

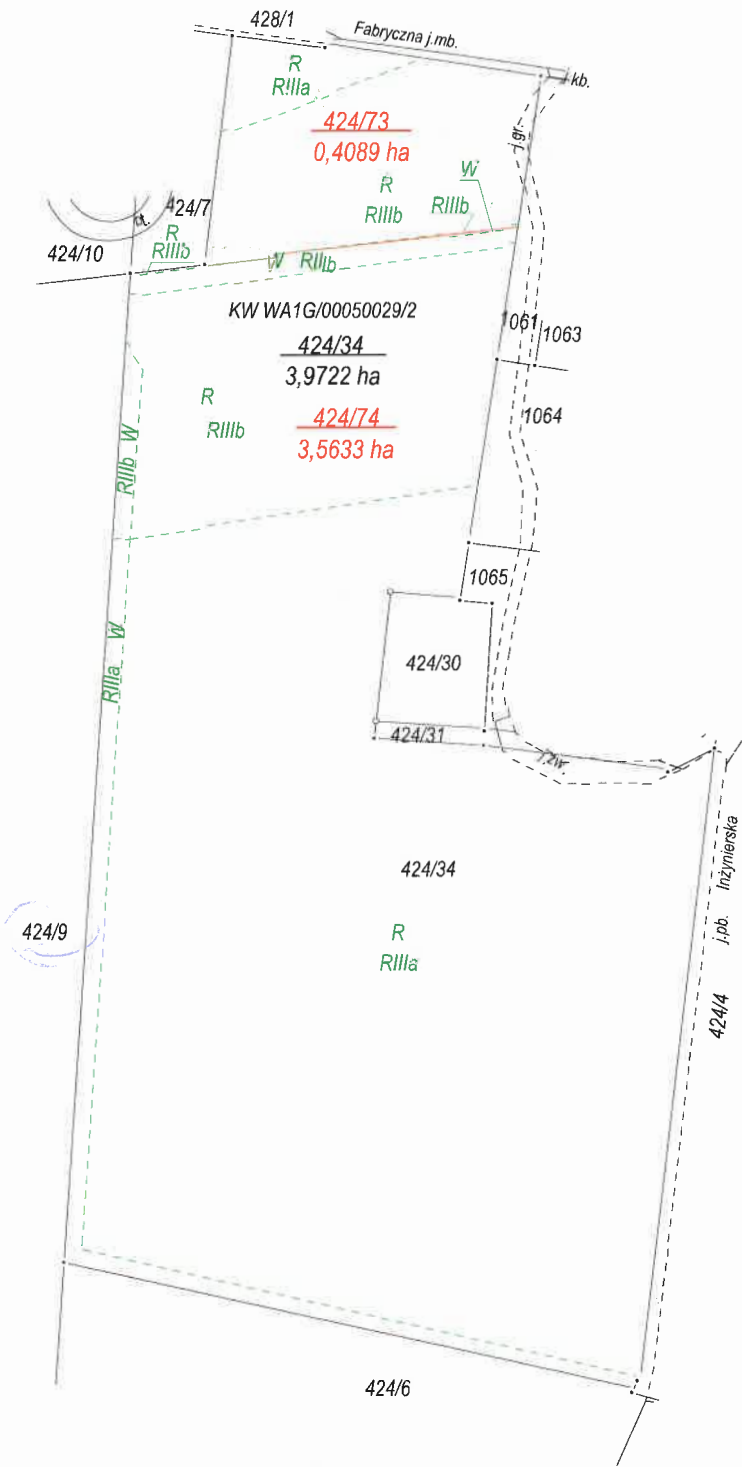
Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego część działki (proj.dz. 424/73) ew. nr 424/34 z obrębu Leszno położona jest na terenie przeznaczonym pod infrastrukturę techniczną kanalizacyjną.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 9 lit „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 roku *o samorządzie gminnym* do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących m.in. nabywania nieruchomości.

Podjęcie niniejszej uchwały uważa się za uzasadnione.

WÓJT

/-/ Grzegorz Banaszkiewicz



WYKAZ ZMIAN GRUNTOWYCH

Lp.	Nazwa gminy	Nazwa obrębu ewidencyjnego	STAN DOTYCHCZASOWY							STAN NOWY						UWAGI
			ID działki ewidencyjnej	Numer j. rej. gruntu	Pole pow. działki ha	OFU	OZU	OZK	Pole pow. użytków i klas w działce	Nr działki ewidencyjnej	Pole pow. działki ha	OFU	OZU	OZK	Pole pow. użytków i klas w działce	
1	Leszno	0011	143204_2.0011.424/34	G856	3,9722	R R W W	R R R R	IIIa IIIb IIIa IIIb	2,8008 0,9407 0,1541 0,0766	424/73	0,4089	R R W	R R R	IIIa IIIb IIIb	0,0667 0,3398 0,0024	WA1G/00050029/2
										424/74	3,5633	R R W W	R R R R	IIIa IIIb IIIa IIIb	2,7341 0,6009 0,1541 0,0742	
										razem	3,9722				3,9722	
										razem	3,9722				3,9722	

Pole powierzchni działki 424/34 wynosi trzy hektary dziewięć tysięcy siedemset dwadzieścia dwa metry kwadratowe a nie trzy hektary dziewięć tysięcy siedemset dwadzieścia sześć metrów kwadratowych jak zapisano w dziale I księgi wieczystej WA1G/00050029/2. Różnica powierzchni wynika z zastosowania dokładniejszych metod obliczeń a nie ze zmiany granic. Oprócz ww. działki 424/34 w księdze wieczystej uregulowana jest również działka 424/9.

woj.: mazowieckie
pow.: warszawski-zachodni
id. j.ewid.: 143204_2.
nazwa j.ewid.: Leszno
id obrębu: 143204_2.0011
nazwa obrębu: 0011

SKALA
1:2000

Fabryczna

MAPA

Z PROJEKTEM PODZIAŁU

NIERUCHOMOŚCI

KW WA1G/00050029/2

na podstawie ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o przygotowaniu i realizacji inwestycji w zakresie Krajowego Centrum Przetwarzania Danych

Mapę niniejszą wykonano w firmie:

 USŁUGI
GEODEZYJNE
WITOLD WIELGOSZ

ul. Reymonta 12
05-820 Piastów
kom. 531182198, 601249445

id. zgłoszenia: OD.6640.1 4530.2024

Piastów, 20 września 2024 r.