

Uchwała Nr
Rady Gminy Leszno
z dnia 2025 r.

w sprawie uzgodnienia realizacji inwestycji celu publicznego w obrębie pomnika przyrody
położonego wzdłuż drogi łączącej szosę Błonie – Leszno z wsią Wąsy w Gminie Leszno

Na podstawie art. 45 ust. 2 pkt 2), art. 44 ust.1 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (tj. Dz. U. z 2024 r., poz. 1478 z późn. zm.), art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024r. poz. 1465 z późn.zm.) Rada Gminy Leszno uchwała, co następuje:

§ 1. 1. Uzgadnia się odstępowanie od zakazów dla strefy ochronnej pomnika przyrody – Alei Jesionowej, położonej wzdłuż drogi łączącej szosę Błonie – Leszno z wsią Wąsy w gminie Leszno ustanowionej uchwałą Nr XLI/232/2021 Rady Gminy Leszno z 26 maja 2021 r. (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2021 r., poz. 5183).

2. Odstępowanie od zakazów uzgadnia się w związku z planowaną realizacją inwestycji celu publicznego polegającej na rozbudowie drogi powiatowej nr 4109W na odcinku od skrzyżowania z drogą wojewódzką nr 579 do miejscowości Wąsy Wieś w powiecie Warszawskim Zachodnim wraz z budową poboczy oraz budową drogi dla pieszych i rowerów na działce o nr ewidencyjnym 14/2 oraz 15/21 obręb Leszno PGR przy braku rozwiązań alternatywnych.

3. Na czas realizacji inwestycji celu publicznego znosi się następujące zakazy:

- 1) niszczenia, uszkodzenia lub przekształcania obiektu i obszaru
- 2) wykonywania prac ziemnych trwale zniekształcających rzeźbę terenu, z wyjątkiem prac związanych z zabezpieczeniem przeciwpowodziowym albo budową, odbudową, utrzymywaniem, remontem lub naprawą urządzeń wodnych,
- 3) uszkodzenia i zanieczyszczenia gleby

§ 2. Uzgadnia się odstępowanie od zakazów określonych w § 1 pod warunkiem zachowania następujących wymagań podczas realizacji inwestycji:

- 1) Prace muszą być prowadzone pod nadzorem osoby z uprawnieniami w zakresie dendrologii,
- 2) Zaniechanie wykonywania prac w obrębie nawierzchni trawiastej.
- 3) Nieprzekraczalna odległość ścieżki pieszo rowerowej od pnia drzewa to 5m.
- 4) Wyznaczenia SOD (Strefy Ochrony Drzew) w stosunku do drzew znajdujących się w obrębie i bezpośrednim sąsiedztwie planowanej inwestycji.
- 5) Składowanie materiałów poza SOD, w sposób umożliwiających przedostanie się zanieczyszczeń do gruntu i wód.
- 6) W przypadku konieczności usunięcia części korzeni, cięcia należy wykonać ostrym

narzędziem, gładko bez możliwości poszarpania korzenia. Odstonięte korzenie należy zabezpieczyć przed wysychaniem oraz mrozem.

- 7) W przypadku konieczności usunięcia części korzeni należy wykonać ekran korzeniowy, zgodnie z dobrymi praktykami zabezpieczenia drzewostanu w trakcie prac budowlanych. Przestrzeń między ekranem a odkrytym systemem korzeniowym należy uzupełnić mieszanką ziemi urodzajnej dbając o to aby była ciągle wilgotna.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Leszno.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem jej podjęcia

Uzasadnienie:

W dniu 16 września 2024 r. do Urzędu Gminy w Lesznie wpłynął wniosek Pana Krzysztofa Suligi reprezentującego Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego o zaopiniowanie oraz wydanie warunków realizacji inwestycji drogowej w obszarze strefy ochronnej pomnika przyrody ustanowionego uchwałą Rady Gminy Leszno z 26 maja 2021 r. r. Nr XLI/232/2021 (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2021 r., poz. 5183), rosnącego na nieruchomości oznaczonej nr 14/2 obręb Leszno PGR. Zgodnie z art. 45 ust. 2 pkt 2 ustawy o ochronie przyrody zakazy w stosunku do pomników przyrody nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego w przypadku braku rozwiązań alternatywnych, po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochronę przyrody, którym na podstawie art. 44 ust. 1 jest rada gminy.

Po rozpatrzeniu ww. wniosku w dniu 9 października 2024 r. wezwano wnioskodawcę do uzupełnienia braków we wniosku tj.:

- przedłożenia opinii dendrologicznej z wytycznymi odnośnie prowadzenia prac w granicach lokalizacji drzew; ochrona w granicach lokalizacji obejmuje zasięg korony i systemu korzeniowego nie mniejszy niż w promieniu 15 metrów od zewnętrznej krawędzi pnia drzewa, opinia powinna być sporządzona przez osobę posiadającą odpowiednią wiedzę, kwalifikacje i doświadczenie niezbędne do sporządzenia tej opinii zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie standardami,
- przedłożenia alternatywnego wariantu przebiegu ścieżki rowerowej na planie szczegółowym.

W dniu 29 listopada 2024 r., w odpowiedzi na ww. wezwanie wnioskodawca przedłożył opinię Certyfikowanego Inspektora Drzew dotyczącą wpływu oraz warunków realizacji inwestycji na drzewa – pomniki przyrody oraz w toku prac nad powyższą opinią inwestor podjął decyzję o zmianie zakresu inwestycji w zakresie zmniejszenia szerokości drogi dla rowerów z 3 m do 2 m, ograniczeniu robót na jezdni do wykonania nakładki asfaltowej bez zmiany jej szerokości, wykonania pobocza gruntowego o szerokości 0,75 m (pierwotna wartość 1m).

W dniu 18 grudnia 2024 r. Pełnomocnik inwestora złożył uzupełnienie ww. odpowiedzi w zakresie wpływu oraz warunków realizacji inwestycji na drzewa – pomniki przyrody, w którym wskazuje na liczne infekcje grzybiczne powodujące stale pogarszający się stan zdrowotny drzew oraz wskazuje, że przeprowadzenie inwestycji w sposób wzorcowy w zakresie ochrony drzew nie wyeliminuje zjawiska zamierania oraz przewidywanych dalszych strat w drzewostanie.

Zgodnie z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2024r. poz. 1465 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości Rady Gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach stanowiących w innych sprawach zastrzeżonych ustawami do kompetencji rady gminy.

Regulacja art. 45 ust. 2 pkt 2 ustawy o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. – dalej u.o.p. zawiera normę kompetencyjną, upoważniającą organ ustanawiający daną formę ochrony przyrody do uzgodnienia odstępstwa od zakazów, o których mowa w art. 45 ust. 1 u.o.p. W przypadku Alei Jesionowej pomnika przyrody organem właściwym jest Rada Gminy Leszno. Zadaniem Rady jest wyłącznie zweryfikowanie możliwości zastosowania rozwiązania alternatywnego oraz uzgodnienie odstępstw od nałożonych zakazów.

Projektowane prace będą przebiegały w strefie ochronnej pomnika przyrody, w odległości mniejszej niż 15 metrów od obiektu objętego ochroną.

Zgodnie z art. 45 ust. 2 pkt 2 ustawy o ochronie przyrody zakazy w stosunku do pomników przyrody nie dotyczą realizacji inwestycji celu publicznego w przypadku braku rozwiązań

alternatywnych, po uzgodnieniu z organem ustanawiającym daną formę ochronę przyrody, którym na podstawie art. 44 ust. 1 jest rada gminy.

Wobec powyższego podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.

WÓJT

/-/

Grzegorz Banaszkiewicz