

**Protokół Nr IX/2024 z Sesji Rady Gminy Leszno**  
**z dnia 27 listopada 2024 r.**

IX Sesję Rady Gminy Leszno otworzył Przewodniczący Rady Gminy Pan Michał Dominiak, który przywitał zebranych Radnych, Pana Wójta, Zastępcę Wójta, Panią Skarbnik, Radcę Prawnego, Sołtysów oraz pozostałych gości, i odczytał podstawę prawną zwołania Sesji Rady Gminy Leszno. Obrady rozpoczęły się o godz. 17: 30. W obradach wzięło udział 13 radnych. Obrady prawomocne.

Planowany porządek obrad:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie quorum;
2. Przyjęcie porządku obrad;
3. Sprawozdanie Wójta Gminy Leszno z działalności międzysesyjnej;
4. Przyjęcie protokołów: Nr IV/2024 z dnia 26 czerwca 2024r. oraz Nr V/2024 z dnia 26 czerwca 2024r.;
5. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu sali w Świetlicy w Czarnowie na okres od 01 stycznia 2025 roku do 30 czerwca 2032 roku;  
*(projekt wniesiony przez Wójta Gminy Leszno)*
6. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia „Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2025 rok”;  
*(projekt wniesiony przez Wójta Gminy Leszno)*
7. Podjęcie uchwały w sprawie powołania zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników;  
*(projekt wniesiony przez Przewodniczącego Rady Gminy)*
8. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w obrębie Feliksów, Gmina Leszno;  
*(projekt wniesiony przez Wójta Gminy Leszno)*
9. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w obrębie Grądy, Gmina Leszno;  
*(projekt wniesiony przez Wójta Gminy Leszno)*
10. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości;  
*(projekt wniesiony przez Wójta Gminy Leszno)*
11. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów wymiaru podatku rolnego na 2025 rok;  
*(projekt wniesiony przez Wójta Gminy Leszno)*
12. Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych;  
*(projekt wniesiony przez Wójta Gminy Leszno)*

13. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Leszno na lata 2024-2039;  
*(projekt wniesiony przez Wójta Gminy Leszno)*
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Leszno na rok 2024;  
*(projekt wniesiony przez Wójta Gminy Leszno)*
15. Interpelacje, zapytania i wnioski Radnych;
16. Sprawy różne;
17. Zamknięcie obrad.

Nowy porządek obrad:

1. Otwarcie obrad i stwierdzenie quorum;
2. Przyjęcie porządku obrad;
3. Sprawozdanie Wójta Gminy Leszno z działalności międzysesyjnej;
4. Przyjęcie protokołów: Nr IV/2024 z dnia 26 czerwca 2024r. oraz Nr V/2024 z dnia 26 czerwca 2024r.;
5. Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu sali w Świetlicy w Czarnowie na okres od 01 stycznia 2025 roku do 30 czerwca 2032 roku;  
*(projekt wniesiony przez Wójta Gminy Leszno)*
6. Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia „Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2025 rok”;  
*(projekt wniesiony przez Wójta Gminy Leszno)*
7. Podjęcie uchwały w sprawie powołania zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników;  
*(projekt wniesiony przez Przewodniczącego Rady Gminy)*
8. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w obrębie Feliksów, Gmina Leszno;  
*(projekt wniesiony przez Wójta Gminy Leszno)*
9. Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w obrębie Grądy, Gmina Leszno;  
*(projekt wniesiony przez Wójta Gminy Leszno)*
10. Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości;  
*(projekt wniesiony przez Wójta Gminy Leszno)*
11. Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów wymiaru podatku rolnego na 2025 rok;  
*(projekt wniesiony przez Wójta Gminy Leszno)*
12. Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych;  
*(projekt wniesiony przez Wójta Gminy Leszno)*

13. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Leszno na lata 2024-2039;  
*(projekt wniesiony przez Wójta Gminy Leszno)*
14. Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Leszno na rok 2024;  
*(projekt wniesiony przez Wójta Gminy Leszno)*
15. Podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę nr VII/44/2024 Rady Gminy Leszno z dnia 25 września 2024 r. w sprawie uzgodnienia przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych na pomniku przyrody - alei Jesionowej, położonej wzdłuż drogi łączącej szosę Błonie – Leszno z wsią Wąsy w gminie Leszno poprzez dodanie punktu o wykonaniu nasadzeń zamiennych;  
*(projekt wniesiony przez Wójta Gminy Leszno)*
16. Interpelacje, zapytania i wnioski Radnych;
17. Sprawy różne;
18. Zamknięcie obrad.

Porządek obrad został przyjęty:

„Za” - 13 głosów

„Przeciw” – 0 głosów

„Wstrzymał się” – 0 głosów

Ad.3.

Sprawozdanie Wójta Gminy Leszno z działalności międzysesyjnej;

Pan Wójt poinformował, że dzisiaj otrzymał pismo z Wojewódzkiego Inspektoratu Ochrony Środowiska w Warszawie i odczytał treść tego pisma: „W nawiązaniu do zgłoszenia z dnia 23 października 2024 roku skierowanego do prokuratury rejonowej w Grodzisku Mazowieckim przekazanego do wiadomości WIOŚ w Warszawie w dniu 28 października 2024 roku dotyczącego intensywnych zapachów pochodzących z terenu, na których prowadzona jest działalność przez gospodarstwo rolne przez spółkę Dawtona informuje, że w związku z przedmiotową interwencją Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie prowadzi kontrolę w gospodarstwie rolnym prowadzonym przez pana Pawła Wielgomasa oraz spółce Dawtona spółka ZOO informacje zawierające ustalenia z przeprowadzonych kontroli zostaną przekazane odrębnym pismem po zakończeniu obydwu kontroli.”

Czekamy na to, co Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska ustali, jakie działania podejmie. Nie dostaliśmy żadnych informacji z prokuratury rejonowej w Grodzisku Mazowieckim jak również z Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie odnośnie naszych wystąpień dotyczących uciążliwości tego zakładu.

Pan Wójt jeszcze poinformował, że spotkał się z panem Starostą Romualdem Reszką i przedmiotem tego spotkania była przede wszystkim komunikacja autobusowa na terenie naszego powiatu, sprawy dotyczyły gminy Leszno, ale również i gminy Ożarów Mazowiecki. Na spotkaniu była rozmowa o linii, która łączyłaby Leszno, ale też przede wszystkim Zaborów ze stacją w Płochocinie z możliwością taką, żeby również autobusy dojeżdżały kilka kursów do Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego.

Pan Wójt poprosił pana Starostę o to, żeby uczestniczył w finansowaniu tej linii. Pan starosta poprosił pana Wójta o wystąpienie do Zarządu Powiatu, żeby zarząd podjął decyzję w tej sprawie. Takie wystąpienie zostało poczynione i teraz czekamy na decyzję Zarządu Powiatu dotyczącą finansowania tej linii.

Pan Wójt dzisiaj również w tej sprawie rozmawiał z panem Burmistrzem Pawłem Kanclerzem, który podtrzymuje swoją deklarację, że będzie uczestniczył w finansowaniu tej linii, oczywiście proporcjonalnie przede wszystkim do zainteresowania gmin otwarciem tej linii, która będzie łączyła Leszno-Zaborów z miejscowością Płochocin, w której jest stacja kolejowa.

Ad.4.

Przyjęcie protokołów: Nr IV/2024 z dnia 26 czerwca 2024r. oraz Nr V/2024 z dnia 26 czerwca 2024r.;

Protokoły zostały przyjęte:

„Za” - 13 głosów

„Przeciw” – 0 głosów

„Wstrzymał się” – 0 głosów

Ad.5.

Podjęcie uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie kolejnej umowy najmu sali w Świetlicy w Czarnowie na okres od 01 stycznia 2025 roku do 30 czerwca 2032 roku;

Uchwała została podjęta:

„Za” - 13 głosów

„Przeciw” – 0 głosów

„Wstrzymał się” – 0 głosów

Ad.6.

Podjęcie uchwały w sprawie uchwalenia „Programu współpracy z organizacjami pozarządowymi oraz podmiotami, o których mowa w art. 3 ust. 3 ustawy o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie na 2025 rok”;

Pan Wójt zgłosił omyłkę pisarską, gdzie zamiast 660 zł., powinno być 660 tysięcy, liczba jest poprawnie zapisana, ale słownie jest 660 zł.

Radny pan Marcin Lewicki zasugerował, że dobrze by było, aby urząd korzystał z systemu witkac.pl, żeby ogłaszać konkursy w związku z działalnością wspierania i poprzedzania kultury fizycznej i sportu czy kultury, sztuki, ochrony dóbr kultury i dziedzictwa narodowego.

Kolejną sprawą zgłoszoną przez radnego pana Marcina Lewickiego to zwiększenie budżetu w przyszłym roku na organizacje pozarządowe i wprowadzenie podziału, że środki przeznaczone na sport są równoważone z tej samej wysokości środkami, co środki przeznaczone na kulturę, czyli jak jest konkurs ogłoszony na 200 000 zł., na sport to na kulturę też jest 200 000 zł.

Następnie głos zabrał rady pan Tomasz Maj, przewodniczący Komisji Budżetu, Finansów i Inwestycji, poinformował, że mamy przynajmniej dwie bardzo duże inwestycje w naszej gminie w najbliższych latach i, że będzie jednak namawiał radnych do baczego przyjrzenia się budżetowi na kolejny rok, o który niedługo będzie omawiany i, że raczej nie uda się znaleźć takich pieniędzy. Jest potrzeba wybudowania oczyszczalni ścieków i hali sportowej, którą mamy w planach, jest jeszcze kilka innych rzeczy do zakończenia i wybudowania.

Nie wiadomo czy będzie budżet będzie aż tak duży, żebyśmy mogli takie środki na cele kulturalne i sportowe zwiększać, będzie trzeba też szukać dofinansowań na zewnątrz, są takie fundusze zarówno w sporcie, jak i w kulturze. Biblioteka świetnie sobie radzi z takimi dotacjami zewnętrznymi, a świetlice zapewniają nam sporo takich wydarzeń kulturalnych.

Radny namawia pozostałych radnych do oszczędności, zwłaszcza kosztów bieżących, które bardzo szybko rosną.

Uchwała została podjęta:

„Za” - 13 głosów

„Przeciw” – 0 głosów

„Wstrzymał się” – 0 głosów

Ad.7.

Podjęcie uchwały w sprawie powołania zespołu ds. zaopiniowania kandydatów na ławników; Przewodniczący Rady Gminy Leszno pan Michał Dominiak na Wspólnym Posiedzeniu Komisji poprosił radnych, aby na dzisiejszej sesji zgłosili swoje kandydatury na członków komisji.

Na członków komisji zgłosili się: radny pan Lesław Kuczyński, radny pan Michał Mandes i radny pan Tomasz Zarzycki.

Uchwała została podjęta:

„Za” - 13 głosów

„Przeciw” – 0 głosów

„Wstrzymał się” – 0 głosów

Ad.8.

Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w obrębie Feliksów, Gmina Leszno; (ul.Lekarska)

Uchwała została podjęta:

„Za” - 13 głosów

„Przeciw” – 0 głosów

„Wstrzymał się” – 0 głosów

Ad.9.

Podjęcie uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy w obrębie Grądy, Gmina Leszno;  
(ul.Jagodowa)

Uchwała została podjęta:

„Za” - 13 głosów

„Przeciw” – 0 głosów

„Wstrzymał się” – 0 głosów

Ad.10.

Podjęcie uchwały w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości;

Uchwała została podjęta:

„Za” - 11 głosów

„Przeciw” – 0 głosów

„Wstrzymał się” – 2 głosów

Ad.11.

Podjęcie uchwały w sprawie obniżenia średniej ceny skupu żyta dla celów wymiaru podatku rolnego na 2025 rok;

Uchwała została podjęta:

„Za” - 11 głosów

„Przeciw” – 0 głosów

„Wstrzymał się” – 2 głosów

Ad.12.

Podjęcie uchwały w sprawie określenia stawek podatku od środków transportowych;

Uchwała została podjęta:

„Za” - 13 głosów

„Przeciw” – 0 głosów

„Wstrzymał się” – 0 głosów

Ad.13.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Leszno na lata 2024-2039;

Przewodniczący Rady Gminy Leszno Pan Michał Dominiak, poprosił Panią Skarbnik o krótkie omówienie projektu uchwały. Pani Skarbnik krótko omówiła wieloletnią prognozę finansową gminy Leszno, ponieważ zmiany były omówione na wspólnym posiedzeniu Komisji w poniedziałek.

Zmiany wieloletniej prognozy finansowej gminy obejmują zmiany wprowadzone w uchwale budżetowej. I tak w wyniku dokonanych zmian zwiększono w części tabelarycznej dochody ogółem zmniejszono o 128 556,37 zł i wydatki też zmniejszono o 2 497 761,37 zł. Po wprowadzonych zmianach wynik budżetu jest deficytowy i wynosi 12 681 511,32 zł. W wyniku zmian pomniejszono przychody z tytułu wolnych środków o 2 369 205 zł. W wyniku dokonanych zmian rozchody nie uległy zmianie. Po dokonanych zmianach przychody wynoszą 17 685 478,55 zł. To są zmiany, które obejmuje część tabela roczna. I również zostały dokonane zmiany w części drugiej w przedsięwzięciach, zmniejszono na 2024 rok limit o 600 000 zł na rozbudowę drogi gminnej we wsi Powązki. W pozostałych przedsięwzięciach dostosowano limity wydatków na rok 2024 - 2028 do projektu wieloletniej prognozy finansowej na lata 2025-2045.

Uchwała została podjęta:

„Za” - 13 głosów

„Przeciw” – 0 głosów

„Wstrzymał się” – 0 głosów

Ad.14.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Leszno na rok 2024;

Pan Wójt zgłosił autopoprawkę, która dotyczy zmian w klasyfikacji budżetowej w dziale 756 dochodów od osób prawnych fizycznych i innych jednostek nieposiadających osobowości prawnej. Przewodniczący Rady Gminy Leszno, poprosił Panią Skarbnik o krótkie omówienie projektu uchwały. Pani Skarbnik zgłosiła, że autopoprawka obejmuje tylko przesunięcie planu w wysokości 75 000 złotych ze źródeł, w jakich były zaklasyfikowane wpływy z opłat za zajęcie pasa, były to wpływy z innych opłat pobieranych przez jednostki samorządu terytorialnego na nowe źródło, które weszło w rozporządzeniu w sprawie klasyfikacji budżetowej. Jest to wpływy z opłat za zezwolenia, akredytacja oraz opłaty ewidencyjne, w tym opłaty za częstotliwości. Po dokonanych tych zmianach plan dochodów nie uległ zmianie.

W projekcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Leszno na rok 2024 po dokonanej autopoprawce plan dochodów ogółem zwiększono o 106 101,01 zł, a zmniejszono o 765 375 zł. Po stronie dochodów zostały przeniesione środki, które otrzymaliśmy, jako dofinansowanie w ramach programu wsparcia Mazowsze dla lokalnych centrów integracyjnych w wysokości 200 zł. Jest to dofinansowanie dla świetlicy w Czarnowie, na remont świetlicy i środki te przenosi się na rok 2025. Wprowadzono środki z odszkodowania za uszkodzoną bramę garażową w szkole podstawowej w Lesznie. Zmniejszono plan wpływy z podatku od spadków i darowizn o 263 646 zł. i na wniosek dyrektora wprowadzono dochody 6 737 zł i również wprowadzono dofinansowanie otrzymane ze środków funduszu pracy w wysokości 13 294,01 zł. na dodatki do wynagrodzenia i koszty zatrudnienia asystentów rodziny w ramach rządowego programu wspierania asystent rodziny w 2024 roku. I też przesunięto otrzymane środki w wysokości 226 729 zł. na dofinansowanie przebudowy trybun na boisku w Lesznie. Środki te przeniesiono na rok 2025. Plan wydatków ogółem zwiększono o 286 885,01 zł oraz zmniejszono o 3 315 364 zł.

Po dokonanych zmianach, tak jak przy wieloletniej prognozie finansowej, zmniejsza się wolne środki o 2 369 205 zł. Jeszcze były dokonane zmiany w rachunku dochodów oświatowych w szkole.

Następnie głos zabrał rady pan Tomasz Maj, który uważa, że powinniśmy oszczędzać na pewnych wydatkach i wykonanie okna podawczego w portierni szkoły za 8 000 złotych to trochę bezsensowny wydatek, on nie wpływa na kształcenie dzieci oraz zakup praski do kotletów za 22 000 złotych to też jest zbędny wydatek dla szkoły. Radny pan Tomasz Maj zgłosił dwa wnioski formalne.

Wniosek formalny ws. zdjęcia w Uchwale Budżetowej w części rozdziału 80 101 - okno podawcze w portierni szkoły;

Przyjęcie wniosku formalnego:

„Za” - 1 głosów

„Przeciw” – 11 głosów

„Wstrzymał się” – 1 głosów

Wniosek formalny ws. zdjęcia w Uchwale Budżetowej w części rozdziału 80 148 - ws. praski do kotletów;

Przyjęcie wniosku formalnego:

„Za” - 1 głosów

„Przeciw” – 6 głosów

„Wstrzymał się” – 6 głosów

Ad.14.

Autopoprawka do uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Leszno na rok 2024;

Uchwała została podjęta:

„Za” - 12 głosów

„Przeciw” – 0 głosów

„Wstrzymał się” – 1 głosów

Ad.14.

Podjęcie uchwały w sprawie zmiany Uchwały Budżetowej Gminy Leszno na rok 2024;

Uchwała została podjęta:

„Za” - 12 głosów

„Przeciw” – 0 głosów

„Wstrzymał się” – 1 głosów

Ad.15.

Podjęcie uchwały zmieniającej Uchwałę nr VII/44/2024 Rady Gminy Leszno z dnia 25



września 2024 r. w sprawie uzgodnienia przeprowadzenia zabiegów pielęgnacyjnych na pomniku przyrody - alei Jesionowej, położonej wzdłuż drogi łączącej szosę Błonie – Leszno z wsią Wąsy w gminie Leszno poprzez dodanie punktu o wykonaniu nasadzeń zamiennych;

Uchwała została podjęta:

„Za” - 13 głosów

„Przeciw” – 0 głosów

„Wstrzymał się” – 0 głosów

Ad.16.

Interpelacje, zapytania i wnioski Radnych;

Radny pan Piotr Sucharski zabrał głos w sprawie autobusu z Zaborowa do Płochocina, radny uważa, że autobus powinien jeździć z Leszna do Płochocina, ponieważ z Leszna do Płochocina jeździ dużo ludzi.

Radny zapytał również o bilet metropolitalny, o weryfikację mieszkańców, którzy posiadają bilet a już nie są mieszkańcami naszej gminy. Pan wójt odpowiedział, że będziemy zmieniać regulamin.

Radny poprosił w swoim imieniu i pozostałych sołtysów pana wójta i podniesienie diety z 300 zł na 500 zł, ponieważ sołtysi dużo pracują w swoich sołectwach, często angażują się w różne prace społeczne i dużo działają. Pan wójt odpowiedział, że niedługo będą dyskusje nad budżetem na 2025 rok, więc będzie okazja do tego żeby nad tym tematem się pochylić.

Radny pan Tomasz Maj zapytał czy prace na ulicy Głównej w Powązkach zostaną zakończone na czas. Pan Wójt odpowiedział, że prace są monitorowane codziennie, ponieważ zastępca wójta wraz z kierownikiem referatu inwestycji są tam codziennie, ale termin zakończenia, 16 grudnia prawdopodobnie nie zostanie dotrzymany.

Następnie głos zabrał zastępca wójta pan Paweł Błażejowski, prace faktycznie postępują dosyć sprawnie, natomiast konieczność przedłużenia terminu, wynika z tego, że doszło 24 zjazdy dodatkowe, mimo że przedstawialiśmy dokumentację techniczną na spotkaniach, na których radny pan Tomasz Maj bywał, mimo to wszystko w trakcie już zaprojektowanej i zatwierdzonej całej dokumentacji, mieszkańcy występowali składali wnioski do urzędu o nowe zjazdy i te 24 a może 26 dodatkowych zjazdów przedłuża możliwość wykonania całej inwestycji. Kolejnym elementem, który jest związany z koniecznością przedłużenia tego kontraktu to jest wydawanie posesji, bo idziemy tam procedurą z RIT, czyli przejmujemy grunty natomiast niestety mamy w trakcie realizacji, że nierównolegle była robiona wycena i mieszkańcy obawiali się, że wejdziemy i zrobimy na jeszcze ich posesji drogę, natomiast oni się nie będą mogli doczekać odszkodowania i część osób po prostu miała wątpliwości, co też się wydłużało. Sporządziliśmy specjalne protokoły, dotyczy to chyba 8 posesji, w których robiliśmy całe postępowanie żeby później przedstawić to rzeczoznawcy i dopiero jak te protokoły zaistniały i strony je podpisały to mógł wejść wykonawca.

Radny pan Marcin Lewicki zapytał czy jest szansa, aby w ciągu dwóch miesięcy powstał monitoring przy ulicy Leśnej i Topolowej. Pan Wójt odpowiedział, że są spełnione warunki

techniczne a teraz musimy uzyskać ofertę od wykonawców i sprawdzić czy jesteśmy w stanie jeszcze w tym roku to wykonać. Jeśli nie, to będą przygotowane środki na przyszły rok.

Drugą sprawą, o którą zapytał radny to monitoring jakości powietrza, jak to wygląda od strony technicznej?

Zastępca wójta odpowiedział, że w gminie Leszno mamy 6 takich czujników, to jest Czarnów stacja uzdolnienia wody, Gawartowa Wola stacja uzdolnienia wody, Łubiec OSP, Leszno OSP, Zaborów OSP i OSP Feliksów. Jeśli jest taka potrzeba to oczywiście można założyć jeszcze jeden czujnik, tyle, że taki czujnik musi być podpięty do internetu, czyli musi mieć Wifi. Jeśli jest taka jest potrzeba to taki czujnik można zakupić, najbliższe miejsce to przedszkole w Zaborowie, bo niestety nie mamy żadnego obiektu gminnego, do którego by można było Wifi podpiąć.

Kolejną sprawą, którą radny sygnalizował to protest mieszkańców względem dwóch spółek, które korzystają z terenu w Wiktorowie. Radny sugeruje, że powinniśmy zaprosić obie strony do urzędu na spotkanie z panem Wójtem i spróbować jakoś rozwiązać temat. Pan Wójt odpowiedział, że nie widzi problemu, tylko, że rozmawiamy o wnioskach mieszkańców, które wyniknęły z przygotowywania studium zagospodarowania przestrzennego to generalnie o proteście który przy okazji został złożony tak i o tym więc jeśli chodzi o to, to jest odpowiednia procedura, że uwagi wpływają do urzędu, urząd je rozpatruje, kończymy to robić a potem te które są rozpatrzone negatywnie trafiają do rady, a ta procedura jest jeszcze nie ukończona. Więc w tym momencie nie jest to czas na spotkania, ale jeżeli strony są zainteresowane, no to jak najbardziej.

Radny pan Janusz Biały na wspólnym posiedzeniu komisji w poniedziałek zgłosił problem podłączenia oświetlenia na ulicy Ogrodowej, zapytał czy jest informacja od PGE o terminie podłączenia oraz wyznaczony termin spotkania. Pan Wójt odpowiedział, że termin nie jest jeszcze ustalony, aby mogli się spotkać i omówić te wszystkie sprawy.

Radny zapytał gdzie znajduje się serwer i kto jest jego administratorem. Pan Wójt udzielił odpowiedzi, że serwer jest u nas w urzędzie, natomiast nie jest tak, że ktoś siedzi przy monitorach i obserwuje na bieżąco. To są tylko i wyłącznie rejestrowane wydarzenia po fakcie. Więc jak coś się wydarzy, no to nasz informatyk przegląda zapis. Jeżeli jest jakieś wydarzenie, to oczywiście my nie możemy nikomu udostępnić, oprócz policji. Ten monitoring jest używany w momencie, kiedy coś się wydarzy. To wtedy można to sprawdzić, nie zawsze, bo czasami takie informacje docierają bardzo późno. Policja nie ma dostępu do tego serwera, ale na każde wezwanie policji, która prowadzi jakieś czynności, musimy to udostępnić.

Radny zapytał jak długo przetrzymywany jest zapis, pan Wójt odpowiedział, że nie jest pewny, ale prawdopodobnie dwa tygodnie.

Radny zadał ostatnie pytanie związane z umiejscowieniem kamer, ponieważ kamery są obrotowe, a u mieszkańców, którzy mają blisko budynki pojawiły się wątpliwości, czy kamera obejmuje ich prywatne posesje. Pan Wójt udzielił odpowiedzi, że jest to zrobione, tak, że w momencie, kiedy kamera miałaby się obracać na posesję, to nie ma tam obrazu.

Radny pan Krzysztof Michalski zapytał o sygnalizacji przy ulicy Błońskiej, Fabrycznej i Lipowej. Pan Wójt odpowiedział, że na ostatnim spotkaniu z panem dyrektorem Mazowieckiego Zarządu Dróg Wojewódzkich nie otrzymał pocieszających informacji,

takich, które by napawały optymizmem. Na razie ten temat nie jest realizowany i jest odłożony na przyszłość. W najbliższy poniedziałek będziemy mieli kolejne spotkanie z MZDW i będziemy jeszcze ten temat drażnić.

Ad.17.

Sprawy różne;

Głos zabrali mieszkańcy wsi Wiktorów, którzy złożyli protest w dniu 06 listopada oraz uwagi do projektu Stadium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Leszno. Głos zabrała mieszkanka wsi Wiktorów, która wyjaśniła, na czym polega problem. Firma Goldfoam, firma Styrmann i firma Styrpol rozpoczęła bardzo dużą inwestycję na terenie działek, które leżą w bezpośrednim sąsiedztwie Kampinoskiego Parku Narodowego w środku wsi, w której praktycznie nie ma żadnych przedsięwzięć i ta wieś i ten teren w miejscowym obowiązującym planie, w obowiązującym studium nigdy nie był przeznaczony, jako teren pod rozwój usług i produkcji.

Codziennie na te działki wjeżdża około 40, 50 betonowozów, a firma Goldfoam dostała sprzeciw ze Starostwa, co do rozbudowy hali, która ma być halą namiotową, a tak naprawdę robi się tam ogromną produkcją. Mieszkańcy mają informację ze Starostwa, że firma Goldfoam zwracała się w lipcu z wnioskiem o pozwolenia na postawienie hali, ale dostała odmowę.

Przewodniczący Rady Gminy poinformował, że Kampinoski Park Narodowy dostał projekt studium i uzgadniał go w całości w tym również ten teren uwag ze strony Kampinoskiego Parku Narodowego. Gmina nie zajmuje się takimi sprawami jak nie udzielenie zgody na budowę, jeżeli mieszkańcy mają taką informację to powinni skierować wniosek do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, to jest właściwy organ, który zajmuje się takimi sprawami, sprawuje kontrolę nad tym, co powstaje nielegalnie i może wyciągnąć z tego powodu konsekwencje. Pan Wójt dodał, że do urzędu takowe wnioski nie wpłynęły, jeżeli by wpłynęły zostałyby skierowane do Państwowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego. Nielegalna budowa, niezgodna z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego należy do kompetencji Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

Mieszkańcy poinformowali, że złożyli taki wniosek do Państwowego Nadzoru Budowlanego. Mieszkanka wsi Wiktorów zapytała, jakie korzyści finansowe gmina czerpie z firmy Goldfoam, skoro spółka jest zarejestrowana w Warszawie, więc nie odprowadza podatków dla gminy Leszno. Pan Wójt odpowiedział, że skoro firma posiada nieruchomość w naszej gminie to i tak podatek z tytułu nieruchomości wpływa do budżetu gminy, ale kwota jest objęta tajemnicą skarbową.

Pan Wójt poinformował również, że za 1,5 roku ma powstać nowy plan zagospodarowania przestrzennego tak zwany ogólnym planem zagospodarowania przestrzennego gminy, który ma zastąpić studia i stworzyć bazę do tego żeby na jego podstawie powstawały plany zagospodarowania przestrzennego, więc trzeba się zastanowić czy w tym momencie warto uchwalać stadium skoro za 1,5 roku będzie uchwalony plan ogólny. Gmina może podjąć inicjatywy dotyczące planu zagospodarowania przestrzennego. Na koniec mieszkańcy wsi Wiktorów złożyli wniosek do Pana Wójta w celu uzyskania odpowiedzi na piśmie.

Ad.18.

Zamknięcie obrad.

Przewodniczący Rady Machał Dominiak zamknął IX posiedzenie Rady Gminy Leszno w dniu 27 listopada 2024 roku.

Sporządziła: Monika Szewczak-Kowalewska